

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HẢI PHÒNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ H. AN DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....68.../TB-THADS

An Dương, ngày 15 tháng 3 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐST- DS ngày 07 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện An Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 202/QĐ- CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 554/QĐ- CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ- CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số: 3250/2023/TĐG- DONAVA ngày 01 tháng 02 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định- thẩm định Đông Nam Á;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 02/ASIA/2023 ngày 24 tháng 02 năm 2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương và Công ty Đấu giá hợp danh ASIA.

Căn cứ Thông báo số: 50/TB- THADS về việc bán đấu giá tài sản ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương.

Căn cứ công văn số: 17/CV- ĐG/2023 ngày 13 tháng 3 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh ASIA về việc không có khách hàng nào đăng ký tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương, thành phố Hải Phòng thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

- Người phải thi hành án: ông Trung Việt Tiệp, sinh năm 1977 và bà Tô Thị Phương, sinh năm 1979, địa chỉ: Thôn Cái Tắt, xã An Đông, huyện An Dương, TP Hải Phòng.

Nơi cư trú: Tòa S1.11, chung cư Ocean Park, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội.

Nội dung: Với giá khởi điểm: 421.500.000 đồng (Bốn trăm hai một triệu năm trăm nghìn đồng chẵn) chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí để đưa ra bán đấu giá tài sản là 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu CHEVROLET COLORADO HIGH

COUNTRY 4X4, số khung 8PK0HH635237, số máy X3G170131176, biển kiểm soát 15C- 281.04 của ông Trung Việt Tiệp và bà Tô Thị Phương.

Nhưng hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (đến 17 giờ ngày 13/3/2023) không có khách hàng tham gia đấu giá.

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2022) các đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá.

Theo quy định tại Khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2022), từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà không có người tham gia đấu giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền thi hành án.

(Việc trừ vào số tiền thi hành án thực hiện theo quy định tại Điều 47 Luật Thi hành án dân sự và Khoản 2, Khoản 3 Điều 7 Thông tư liên tịch số 11/2016/TTLT- BTP- TANDTC- VKSNDTC ngày 01/8/2016 của Bộ Tư pháp- Tòa án nhân dân Tối cao- Viện kiểm sát nhân dân Tối cao).

Do đó, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo hợp lệ này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết thực hiện quyền và nghĩa vụ thi hành án của mình./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hải Phòng (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

